# Ekonomická činnost klubu Silicon Hill - Podnájem prostoru Klubovny B7 spolku Herní historie,z.s.

Předmětem této ekonomické činnosti je podnájem místnosti s107 v budově na adrese Olympijská 1903/3, Praha 6. O tomto podnájmu je uzavřen dodatek k existující smlouvě, kde nájemce bude Studentská unie ČVUT, a podnájemce bude spolek Herní historie, z.s. (IČO 05823986). Spolek Herní historie, z.s. bude mít v této místnosti sklad. Pronajímatel, SÚZ ČVUT, poskytl písemný souhlas s tímto podnájmem.

Částky v ceníku vycházejí ze společné domluvy mezi Studentskou unií ČVUT, klubem Silicon Hill a spolkem Herní historie, z.s. Platba nájmu bude probíhat za každé 3 uplynulé měsíce. Odběr tepla vyúčtovaný vlastníkem hradí podnájemce z 50%, Odběr elektrické energie nám je účtovaný dle odběru, podnájemce hradí ze 70% do doby montáže odděleného elektroměru, který je ve společném zájmu.

Nájem prostor od SÚZ je opratřen inflační doložkou, tyto částky se tak mohou v budoucnosti mírně změnit. Nevidíme to jako důvod muset tuto EČ přeschvalovat. Uvedené ceny jsou tedy současný stav.

**Termín:**

Na dobu neomezenou – do zrušení. Ekonomická činnost vzniká okamžitě.

### Návrh na ekonomickou činnost

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položka** | **S DPH** | **Bez DPH** |
| Nájemné (čtvrtletí) | - | 4500 Kč |
| Teplo + TUV (čtvrtletí) [12% sazba] | 3642 Kč | 3252 Kč |
| Elektřina (čtvrtletí) | 1660 Kč | - |

V případě rozporu se ceny řídí částkou včetně DPH.